

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1**

ΑΑΔΕ
Ανεξάρτητη Αρχή
Δημόσιων Εσόδων
ΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕ ΠΙΣΤΑ
ΔΗΜΟΣΙΑ ΣΥΜΦΕΡΟΝ
ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΔΗΛΩΣΗ ΦΟΡΟΥ
ΓΟΝΙΚΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ
ΔΩΡΕΑΣ**

Αριθμός Καταχώρισης:
Αριθμός Φακέλου:

ΔΗΛΩΣΗ ΦΟΡΟΥ ΓΟΝΙΚΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ / ΔΩΡΕΑΣ			
ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ		ΧΡΟΝΟΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑΣ	
ΕΙΔΟΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ		ΕΙΔΟΣ ΔΗΛΩΣΗΣ	
ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ	
ΑΡ. ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΔΗΛ.		ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ	
ΑΦΜ	
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ	
ΥΠΗΡΕΣΙΑ	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΥ			
ΑΦΜ	ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ	ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΡΕΧΟΝΤΟΣ ΓΟΝΕΑ / ΔΩΡΗΤΗ	
ΑΦΜ	
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ	
ΥΠΗΡΕΣΙΑ	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΠΑΡΕΧΟΝΤΟΣ ΓΟΝΕΑ / ΔΩΡΗΤΗ	
ΑΦΜ	
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ	
ΥΠΗΡΕΣΙΑ	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΕΚΝΟΥ / ΔΩΡΕΟΔΟΧΟΥ			
ΑΦΜ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ	ΥΠΗΡΕΣΙΑ

[Τέκνο / Δωρεοδόχος] με αναπηρία >= 67% : [Ναι/Όχι]

Αριθμός Καταχώρισης: Ημερομηνία Εκτύπωσης:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΤΕΚΝΟΥ / ΔΩΡΕΟΔΟΧΟΥ

ΑΦΜ	
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ή ΕΔΡΑ	
ΥΠΗΡΕΣΙΑ	

ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ & ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ / ΔΩΡΕΕΣ

ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ	
ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ / ΔΩΡΕΕΣ (ΜΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ)	
ΣΥΝ. ΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΞΙΑ	ΣΥΝ. ΦΟΡΟΣ
ΠΡΟΓΕΝΕΣΤΕΡΕΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ / ΔΩΡΕΕΣ ΑΠΟ myPROPERTY	
ΣΥΝ. ΦΟΡΟΛΟΓ. ΑΞΙΑ	ΣΥΝ. ΦΟΡΟΣ

ΕΙΔΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Α/Α ΑΚΙΝΗΤΟΥ		ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	
---------------------	--	---------------------------	--

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

--	--	--

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΑΡΕΧΟΝΤΟΣ ΓΟΝΕΑ / ΔΩΡΗΤΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΑΤΑΚ	ΕΙΔΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ

ΜΕΤΑΒΙΒΑΖΟΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ & ΠΟΣΟΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑ	ΠΛΗΡΗΣ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ	ΨΙΛΗ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ	ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ ΟΡΙΣΜΕΝΟΥ ΧΡΟΝΟΥ	
				ΠΟΣΟΣΤΟ	ΔΙΑΡΚΕΙΑ
ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ					
ΥΠΟΛΟΙΠΟ					

ΑΠΟΚΤΟΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ/ΩΝ (ΔΩΡΕΟΔΟΧΟΣ/ΤΕΚΝΟ) που εντάσσονται στο αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού αξίας

Α/Α	ΠΛΗΡΗΣ ΚΥΡΙΟΤ.	ΨΙΛΗ ΚΥΡΙΟΤ.	ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ	ΕΠΙΚΑΡΠΙΑ ΟΡΙΣΜ. ΧΡΟΝΟΥ	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΑΝΤΙΚ. ΑΞΙΑ

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΞΙΑ ΑΠΟΚΤΟΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑ ΑΞΙΑ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ/ΩΝ - ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

--	--	--	--

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΙΝΗΤΟΥ/ΩΝ

Α/Α	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΚΙΝΗΤΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΙΝΗΤΟΥ	ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑ ΑΞΙΑ

Αριθμός Καταχώρισης: Ημερομηνία Εκτύπωσης:

ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ

ΑΠΑΛΛΑΣΣΟΜΕΝΗ ΑΞΙΑ**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΒΑΡΩΝ**

Α/Α	ΒΑΡΗ	ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΑΞΙΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ

ΑΞΙΑ			
Συνολ. αξία μεταβιβαζ. περιουσι. στοιχείων		Αξία Βαρών	
Είδος Απαλλαγής		Απαλ/νη αξία	
Συν. αξία προγενεστ. Δωρεών/Γον.Παροχών			
Φορολογητέα αξία			
ΦΟΡΟΣ			
Κύριος Φόρος	Με συνυπολογισμό		
	Χωρίς συνυπολογισμό		
Κύριος Φόρος (χωρίς απαλλαγή)	Με συνυπολογισμό		
	Χωρίς συνυπολογισμό		
Αναλογών Φόρος	Προγενεστέρων Δωρεών/Γονικών Παροχών		
Βεβαιωθείς φόρος προγενεστέρων			
Φόρος δήλωσης			

Οι δηλούντες

Υπεύθυνη Δήλωση τέκνου:

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις, που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

α) εγώ και ο/η σύζυγος ή το άλλο μέρος συμφώνου συμβίωσης και τα ανήλικα τέκνα μας:

i) δεν έχω/ουμε δικαίωμα πλήρους κυριότητας ή επικαρπίας ή οίκησης σε άλλη κατοικία ή ιδανικό μερίδιο κατοικίας ή δικαίωμα πλήρους κυριότητας σε οικοδομήσιμο οικόπεδο ή ιδανικό μερίδιο οικοπέδου (στα οποία αντιστοιχεί εμβαδόν κτίσματος που πληροί τις στεγαστικές μου/μας ανάγκες) που βρίσκονται σε δημοτικό ή κοινοτικό διαμέρισμα με πληθυσμό άνω των 3.000 κατοίκων και τα οποία συνολικά πληρούν τις στεγαστικές ανάγκες μου/της οικογένειας,

ii) δεν έχω/ουμε τύχει απαλλαγής από το φόρο μεταβίβασης, κληρονομιάς ή γονικής παροχής για την απόκτηση πρώτης κατοικίας κατά το παρελθόν, ή (επιλέγοντας κατά περίπτωση) έχω/ουμε τύχει απαλλαγής από το φόρο μεταβίβασης, κληρονομιάς ή γονικής παροχής για την απόκτηση πρώτης κατοικίας κατά το παρελθόν και έχει εξοφληθεί ο οφειλόμενος φόρος

iii) δεν έχω/ουμε μεταβιβάσει κατά την προηγούμενη πενταετία με επαχθή ή χαριστική αιτία

- την επικαρπία ή το δικαίωμα οίκησης ή ιδανικό μερίδιο κατοικίας

- την ψιλή κυριότητα ή επικαρπία ή ιδανικό μερίδιο οικοπέδου, που πληρούσαν τις στεγαστικές ανάγκες μου/της οικογένειας, συναθροιζόμενα με τα λοιπά ακίνητά μου/της οικογένειας και

β) αναλαμβάνω την υποχρέωση να προσκομίσω τα απαιτούμενα κατά περίπτωση πιστοποιητικά/δικαιολογητικά που τυχόν θα μου ζητηθούν από τη Φορολογική Διοίκηση.

Αριθμός Καταχώρισης: Ημερομηνία Εκτύπωσης:

Δεν οφείλεται φόρος για την παρούσα δήλωση. Η παρούσα χρησιμοποιείται αντί του πιστοποιητικού του άρθρου 105 του ν. 2961/2001 (Α' 266), εφόσον συνοδεύεται από υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (ΦΕΚ 75 Α), με την οποία δηλώνεται ότι τα στοιχεία που προκύπτουν από την δήλωση αυτή δεν έχουν μεταβληθεί.

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΡΑΞΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ ΦΟΡΟΥ
ΓΟΝΙΚΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ
ΔΩΡΕΑΣ

Αριθ. Πράξης	
Αριθ. Δήλωσης	
Αριθ. Φακέλου	
ΥΠΗΡΕΣΙΑ	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΡΕΧΟΝΤΟΣ ΓΟΝΕΑ / ΔΩΡΗΤΗ			
ΑΦΜ		ΕΠΩΝΥΜΙΑ	
ΕΠΩΝΥΜΟ		ΟΝΟΜΑ	
ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ		ΤΗΛ.	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ		TAX.KΩΔ.	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΠΑΡΕΧΟΝΤΟΣ ΓΟΝΕΑ / ΔΩΡΗΤΗ			
ΑΦΜ		ΥΠΗΡΕΣΙΑ	
ΕΠΩΝΥΜΟ		ΟΝΟΜΑ	
ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ		ΑΔΤ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ		TAX.KΩΔ.	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΧΡΕΟΥ (ΤΕΚΝΟΥ / ΔΩΡΕΟΔΟΧΟΥ)			
ΑΦΜ		ΕΠΩΝΥΜΙΑ	
ΕΠΩΝΥΜΟ		ΟΝΟΜΑ	
ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ		ΤΗΛ.	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ		TAX.KΩΔ.	

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ ΤΕΚΝΟΥ / ΔΩΡΕΟΔΟΧΟΥ			
ΑΦΜ		ΥΠΗΡΕΣΙΑ	
ΕΠΩΝΥΜΟ		ΟΝΟΜΑ	
ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ		ΑΔΤ	
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ		TAX.KΩΔ.	

Έχοντας υπόψη:

- τον Κώδικα Διατάξεων Φορολογίας Κληρονομιών, Δωρεών, Γονικών Παροχών, Προϊκών και Κερδών από τυχερά παίγνια, ο οποίος κυρώθηκε με το πρώτο άρθρο του ν. 2961/2001, όπως ισχύει,
- τις διατάξεις των άρθρων²,
- τις διατάξεις του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (Κ.Φ.Δ.), όπως ισχύει.
- την Δ.ΟΡΓ.Α.1065199 ΕΞ2022/22-7-2022 απόφαση του Διοικητή της ΑΑΔΕ «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Διοικητή" σε όργανα της Φορολογικής Διοίκησης» (ΦΕΚ 3886 Β'), όπως ισχύει.

²Συμπληρώνονται οι σχετικές διατάξεις που προβλέπουν την απαλλαγή ή την επιβολή προστίμου κ.λπ.

Ημερομηνία Εκτύπωσης:

Προβαίνουμε στην έκδοση της πράξης αυτής με τις ακόλουθες πληροφορίες

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
1) ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΣΥΜΒ/ΦΟΥ ²	
2) ΕΙΔΟΣ ΦΟΡΟΥ ³	
3) ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑ ΑΞΙΑ	
4) ΒΑΡΗ	
5) ΕΙΔΟΣ ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ ⁴	
6) ΑΠΑΛΛΑΣΣΟΜΕΝΗ ΑΞΙΑ	
7) ΤΕΛΙΚΗ ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΕΑ ΑΞΙΑ	
	ΣΥΝΟΛΟ (ΕΥΡΩ)
8) ΠΟΣΟ ΑΠΑΙΤΗΣΗΣ	Ευρώ⁵
9) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	

T.O.:

[Σφραγίδα και υπογραφή]⁶

[Ημερομηνία]

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

Το ποσό του φόρου Γονικής Παροχής / Δωρεάς το οποίο συνιστά την οφειλή σας λόγω Γονικής Παροχής / Δωρεάς και ανέρχεται στο ποσό των _____ € πρέπει να καταβληθεί σε μια δόση (οφειλή από κινητά για την οποία δεν διασφαλίζεται η καταβολή από την ακίνητη περιουσία) εντός προθεσμίας τριών (3) εργάσιμων ημερών από την έκδοση της παρούσας και η καταβολή του φόρου αποδεικνύεται από αποδεικτικό καταβολής που εκδίδεται από την ΑΑΔΕ ή σε έως δώδεκα (12) ίσες διμηνιαίες δόσεις από τις οποίες η πρώτη πρέπει να καταβληθεί μέχρι την τελευταία εργάσιμη, για τις δημόσιες υπηρεσίες, ημέρα του επόμενου, από την έκδοση της παρούσας, μήνα και οι υπόλοιπες μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα των διμήνων που ακολουθούν. Εάν το σύνολο του φόρου καταβληθεί εφάπαξ μέχρι την προθεσμία καταβολής της α' διμηνιαίας δόσης χορηγείται έκπτωση 5%. Η καταβολή της οφειλής γίνεται κάνοντας χρήση των τρόπων πληρωμής που διαθέτουν οι συνεργαζόμενες με την ΑΑΔΕ Τράπεζες και με τη χρήση χρεωστικών καρτών πληρωμών μέσω της υπηρεσίας myAADE.

Σε περίπτωση αμφισβήτησης της παρούσας πράξης, κατά τις διατάξεις του άρθρου 72 του ΚΦΔ, ο υπόχρεος δύναται να υποβάλει εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίηση ή την επίδοση αυτής, ενδικοφανή προσφυγή με αίτημα την επανεξέταση της πράξης, στο πλαίσιο διοικητικής διαδικασίας, από τη Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών της ΑΑΔΕ Απευθείας προσφυγή στα Διοικητικά Δικαστήρια κατά της πράξης είναι απαράδεκτη. Η αίτηση υποβάλλεται στη φορολογική αρχή που εξέδωσε την πράξη και αναφέρει τους λόγους και τα έγγραφα στα οποία βασίζεται το αίτημα επανεξέτασης.

² Συμπληρώνεται το ονοματεπώνυμο του συμβολαιογράφου που θα συντάξει το συμβόλαιο.

³ Επιλογή: γονική παροχή, δωρεά κ.λπ.

⁴ Επιλογή: Α' κατοικίας (άρθρο 43 ενότ. Α' ν. 2961/2001) κ.λπ.

⁵ Εφόσον πρόκειται για απαίτηση του φορολογούμενου (άρθρο 36 παρ. 1 ΚΦΔ).

⁶ Συμπληρώνεται κατά περίπτωση: Ο Διοικητής της ΑΑΔΕ (για τις ηλεκτρονικές) ή με εντολή του Διοικητή της ΑΑΔΕ ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας (για τις χειρόγραφες)

Ημερομηνία Εκτύπωσης:

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

**Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ
ΤΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΡΧΗΣ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΙΤΣΙΛΗΣ**