

## ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1Α



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΚΩΔ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ

Ημερομηνία

**ΑΑΔΕ**Ανεξάρτητη Αρχή  
Δημοσίων Εσόδων

## ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ

## ΕΝΦΙΑ

Πιστοποιείται ότι το ακίνητο με τα κάτωθι στοιχεία:

*(παρατίθεται πίνακας 1 ή 2, κατά περίπτωση της δήλωσης ΕΝΦΙΑ, με τον Α.Τ.ΑΚ. και τα αναλυτικά στοιχεία του ακινήτου σύμφωνα με τα στοιχεία της δήλωσης στοιχείων ακινήτων, με βάση την οποία πραγματοποιήθηκε η τελευταία εκκαθάριση ΕΝ.Φ.Ι.Α., για κάθε έτος)*

Έχει περιληφθεί στη/στις δήλωση/δηλώσεις ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.) έτους /ετών\* \_\_\_\_\_ του φορολογούμενου \_\_\_\_\_

*(ονοματεπώνυμο/ επωνυμία του φορολογούμενου)*

με Α.Φ.Μ. \_\_\_\_\_

Το πιστοποιητικό χορηγείται για \_\_\_\_\_

Το πιστοποιητικό ισχύει μέχρι την \_\_\_\_\_.

Το Ελληνικό Δημόσιο επιφυλάσσεται για τον τυχόν μετ' έλεγχο φόρο.

\* Συμπληρώνεται ή διαγραμμίζεται κατά περίπτωση

Ο Διοικητής της ΑΑΔΕ

ή Με εντολή Διοικητή ΑΑΔΕ

Ο προϊστάμενος τ\_\_\_\_. \_\_\_\_\_





## ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1Β



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΚΩΔ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ

Ημερομηνία



ΑΑΔΕ

Ανεξάρτητη Αρχή  
Δημοσίων Εσόδων

## ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ

## ΕΝΦΙΑ

Πιστοποιείται ότι το ακίνητο με τα κάτωθι στοιχεία:

(παρατίθεται πίνακας 1 ή 2, κατά περίπτωση της δήλωσης ΕΝΦΙΑ, με τον Α.Τ.ΑΚ. και τα αναλυτικά τα στοιχεία του ακινήτου σύμφωνα με τα στοιχεία της δήλωσης στοιχείων ακινήτων, με βάση την οποία πραγματοποιήθηκε η τελευταία εκκαθάριση ΕΝ.Φ.Ι.Α., για κάθε έτος)

Έχει περιληφθεί στη/στις δήλωση/δηλώσεις ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.) έτους /ετών\* \_\_\_\_\_ του φορολογούμενου \_\_\_\_\_

(ονοματεπώνυμο/ επωνυμία του φορολογούμενου)

με Α.Φ.Μ. \_\_\_\_\_ και ο φορολογούμενος έχει καταβάλλει τις ληξιπρόθεσμες οφειλές του ΕΝ.Φ.Ι.Α./απαλλαγεί από τον ΕΝΦΙΑ βάσει δήλωσης για το συγκεκριμένο ακίνητο κατά το χρόνο έκδοσης του πιστοποιητικού. Επίσης ο φορολογούμενος έχει καταβάλλει τις ληξιπρόθεσμες δόσεις/έχει απαλλαγεί από τον ΕΝΦΙΑ βάσει δήλωσης/έχει ρυθμίσει τον ΕΝΦΙΑ για τα υπόλοιπα ακίνητα και είναι ενήμερος ως προς τη ρύθμιση.

Το πιστοποιητικό χορηγείται για \_\_\_\_\_

Το πιστοποιητικό ισχύει μέχρι την \_\_\_\_\_

Το Ελληνικό Δημόσιο επιφυλάσσεται για τον τυχόν μετ' έλεγχο φόρο.

Ποσοστό κληρονομιάς \*\* \_\_\_\_\_%

Ο Διοικητής της ΑΑΔΕ

ή Με εντολή Διοικητή ΑΑΔΕ

Ο προϊστάμενος τ \_\_\_\_\_

\* Συμπληρώνεται ή διαγραμμίζεται κατά περίπτωση

\*\* Συμπληρώνεται αποκλειστικά σε χειρόγραφα πιστοποιητικά που χορηγούνται σε κληρονόμο μετά από εξόφληση του ΕΝ.Φ.Ι.Α. του αποβιώσαντος που αναλογεί στο ποσοστό και το δικαίωμα των ακινήτων που κληρονομεί.



Πίνακας 2

ΕΤΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (*)	Κ.Α.Ε.Κ. / Κωδ. ακινήτου	ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ					Η ΕΔΑΦΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΕΧΕΙ ΠΡΟΣΩΨΗ ΣΕ ΟΛΟ	ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΘΑΛΑΣΣΑ (μέχρι 800 μ.)	Η ΕΔΑΦΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΕΙΝΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΤΕΑ	Η ΕΔΑΦΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΕΙΝΑΙ ΑΡΔΕΥΟΜΕΝΗ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ							ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ			ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΓΗΠΕΔΟ	ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ	ΕΙΔΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΕΤΟΣ ΓΕΝ. ΕΠΙΚΑΡΤΙΩΤΗ	ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΙΝΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ/ΕΡΓΟΤΑΞΙΑΚΟΥ ΡΕΥΜΑΤΟΣ	ΕΙΔΙΚΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΧΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ								
			ΝΟΜΟΣ	ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ή ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΟΔΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ή ΘΕΣΗ	Τ.Κ.					ΜΟΝΟΕΤΗΣ ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ	ΕΛΙΕΣ	ΠΟΛΥΕΤΗΣ ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ	ΛΟΙΠΕΣ ΔΕΝΔΡΟ-ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ	ΒΟΣΚΟΤΟΠΟΣ/ΧΕΡΣΕΣ ΜΗ ΚΑΛΛΙΕΡΓΗΣΙΜΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ	ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ	ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΗ ή ΛΑΤΟΜΙΚΗ	ΥΠΛΙΘΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ή ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ	ΑΠΟΘΗΚΕΣ - ΓΕΩΡΓΙΚΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ										ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ή ΕΙΔΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ							

## ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1Γ



ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ

/ /

Πιστοποιείται ότι το ακίνητο με τα κάτωθι στοιχεία:

*(παρατίθεται πίνακας 1 ή 2, κατά περίπτωση της δήλωσης ΕΝΦΙΑ, με τον Α.Τ.ΑΚ. και τα αναλυτικά τα στοιχεία του ακινήτου σύμφωνα με τα στοιχεία της δήλωσης στοιχείων ακινήτων, με βάση την οποία πραγματοποιήθηκε η τελευταία εκκαθάριση ΕΝ.Φ.Ι.Α., για κάθε έτος)*

Έχει περιληφθεί στη/στις δήλωση/δηλώσεις ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.) έτους/ετών με Α.Φ.Μ. και φορολογούμεν έχει καταβάλλει τις ληξιπρόθεσμες οφειλές του ΕΝ.Φ.Ι.Α./απαλλάγει από τον ΕΝΦΙΑ βάσει δήλωσης για το συγκεκριμένο ακίνητο κατά το χρόνο έκδοσης του πιστοποιητικού. Επίσης φορολογούμεν έχει καταβάλλει τις ληξιπρόθεσμες δόσεις/έχει απαλλάγει από τον ΕΝΦΙΑ βάσει δήλωσης/έχει ρυθμίσει τον ΕΝΦΙΑ για τα υπόλοιπα ακίνητα και είναι ενήμερ ως προς τη ρύθμιση.

Το πιστοποιητικό χορηγείται για Αποδοχή κληρονομιάς.  
Το πιστοποιητικό ισχύει μέχρι  
Το Ελληνικό Δημόσιο επιφυλάσσεται για τον τυχόν μετ'έλεγκο φόρο.

**Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΡΧΗΣ  
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**





**Πίνακας 2**

ΕΤΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (*)	Κ.Α.Ε.Κ. / Κωδ. ακινήτου	ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ					Η ΕΔΑΦΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΕΧΕΙ ΠΡΟΣΩΨΗ ΣΕ ΟΛΟ	ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΘΑΛΑΣΣΑ (μέχρι 800 μ.)	Η ΕΔΑΦΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΕΙΝΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΤΕΑ	Η ΕΔΑΦΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΕΙΝΑΙ ΑΡΔΕΥΟΜΕΝΗ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ						ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ			ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΓΗΠΕΔΟ	ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ	ΕΙΔΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΕΤΟΣ ΓΕΝ. ΕΠΙΚΑΡΤΩΤΗ	ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΙΝΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ/ΕΡΓΟΤΑΞΙΑΚΟΥ ΡΕΥΜΑΤΟΣ	ΕΙΔΙΚΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΧΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ							
			ΝΟΜΟΣ	ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ή ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΟΔΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ή ΘΕΣΗ	Τ.Κ.					ΜΟΝΟΕΤΗΣ ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ	ΠΟΛΥΕΤΗΣ ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ	ΛΟΙΠΕΣ ΔΕΝΔΡΟ-ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ	ΒΟΣΚΟΤΟΠΟΣ/ΧΕΡΣΕΣ ΜΗ ΚΑΛΛΙΕΡΓΗΣΙΜΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ	ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ	ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΗ ή ΛΑΤΟΜΙΚΗ	ΥΠΙΛΟΚΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ή ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ	ΑΠΟΘΗΚΕΣ - ΓΕΩΡΓΙΚΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ										ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ή ΕΙΔΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ						

## ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2



ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2  
Κωδικός Υπεύθυνης Δήλωσης

**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ**  
(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8, παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ							
Επωνυμία					ΑΦΜ		
Νομιμοί/οι εκπρόσωποι/οι							
Όνομα	Επωνυμιο				ΑΦΜ		
Τηλ.							
Τόπος Έδρας:			Οδός		Αριθ:		ΤΚ:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):			Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (E-mail)				

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις <sup>(1)</sup>, που προβλέπονται από της διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι το ακίνητο ή το δικαίωμα επί ακινήτου, όπως περιγράφεται ακολούθως:

### Υπεύθυνη δήλωση

#### Στοιχεία Κτίσματος

Νομός:  
Δήμος:  
Οδός: Αριθμός:  
Κατηγορία:  
Επιφ. Κυρίων χώρων: Επιφ. Βοηθ. Χώρων:  
Είδος δικαιώματος:  
Ποσοστό συνιδιοκτησίας %:

#### Στοιχεία Οικοπέδου/Γηπέδου

Νομός:  
Δήμος:  
Οδός:  
Κατηγορία:  
Επιφάνεια:  
Είδος δικαιώματος:  
Ποσοστό συνιδιοκτησίας %:

Δεν είχα υποχρέωση να το συμπεριλάβω στις δηλώσεις ΕΝ.Φ.Ι.Α. σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 4 του άρθρου 23 του ν.3427/2005 (ΦΕΚ 312 Α') σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν.4223/2013 (ΦΕΚ 287 Α').

Ο/Η ΔΗΛΩΝ/ΟΥΣΑ  
(Υπογραφή)

(1) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.»

## ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 3

Αριθ. Πρωτ.: \_\_\_\_\_

## ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΕΝΦΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΧΡΕΟΥ ΣΕ ΕΝ.Φ.Ι.Α,

Προς \_\_\_\_\_

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ: \_\_\_\_\_ ΑΦΜ: \_\_\_\_\_

Δ/ΝΣΗ: \_\_\_\_\_

ΣΤΟΙΧΕΙΑ: ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ  ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΥ  ΣΥΝΔΙΚΟΥ ΠΤΩΧΕΥΣΗΣ   
 ΕΚΤΕΛΕΣΤΗ ΔΙΑΘΗΚΗΣ  ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ  ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ   
 ΚΗΔΕΜΟΝΑ ΣΧΟΛΑΖΟΥΣΑΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ: \_\_\_\_\_ ΑΦΜ: \_\_\_\_\_ ΑΔΤ: \_\_\_\_\_

Δ/ΝΣΗ: \_\_\_\_\_

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ

Παρακαλώ να μου χορηγήσετε πιστοποιητικό ΕΝΦΙΑ, προκειμένου να το χρησιμοποιήσω για \_\_\_\_\_,  
 για το κατωτέρω ακίνητο, όπως αυτό περιγράφεται στην/στις έκθεση/εκθέσεις ελέγχου ΕΝΦΙΑ\* για το έτος/τα έτη  
 \* \_\_\_\_\_ ως εξής: \_\_\_\_\_

(περιγραφικά στοιχεία ακινήτου όπως αποτυπώνονται στην έκθεση ελέγχου)

Ημερομηνία:

Ο/Η αιτ.....:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΑΔΕΑνεξάρτητη Αρχή  
Δημοσίων Εσόδων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ. : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_

(τόπος)

(ημερομηνία)

Αρ. Πρωτ. \_\_\_\_\_

## ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΦΙΑ

Ο Προϊστάμενος τ \_\_\_\_\_ πιστοποιεί ότι το ανωτέρω ακίνητο για το έτος/τα έτη\*\* \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ περιλαμβάνεται στην/στις έκθεση/εκθέσεις\*\* ελέγχου, για την οποία εκδόθηκε/εκδοθηκαν\*\* η/οι\*\* με αριθμό \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ οριστική/οριστικές\*\* πράξη/πράξεις\*\*\* διορθωτικού προσδιορισμού ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων.  
 Για το ακίνητο αυτό :έχει εξοφληθεί ο αναλογών φόρος και ο φορολογούμενος έχει εξοφλήσει/ έχει ρυθμίσει \*\* και είναι ενήμερος ως προς τη  
 ρύθμιση \*\*.

Το πιστοποιητικό χορηγείται για .....

Το πιστοποιητικό ισχύει μέχρι την 31η Δεκεμβρίου .....

Το Ελληνικό Δημόσιο επιφυλάσσεται για τυχόν επανέλεγχο.

Ημερομηνία

Με εντολή Διοικητή ΑΑΔΕ

Ο Προϊστάμενος τ \_\_\_\_\_

\* Συμπληρώνεται κατά περίπτωση

\*\* Διαγράφεται κατά περίπτωση

**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 4**

Αριθ. Πρωτ.: \_\_\_\_\_

**ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΕΝΦΙΑ**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΧΡΕΟΥ ΣΕ ΕΝ.Φ.Ι.Α,

Προς: \_\_\_\_\_

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ Ή ΕΠΩΝΥΜΙΑ: \_\_\_\_\_ ΑΦΜ: \_\_\_\_\_

Δ/ΝΣΗ: \_\_\_\_\_

ΣΤΟΙΧΕΙΑ: ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ  ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΥ  ΣΥΝΔΙΚΟΥ ΠΤΩΧΕΥΣΗΣ   
 ΕΚΤΕΛΕΣΤΗ ΔΙΑΘΗΚΗΣ  ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ  ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ   
 ΚΗΔΕΜΟΝΑ ΣΧΟΛΑΖΟΥΣΑΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ: \_\_\_\_\_ ΑΦΜ: \_\_\_\_\_ ΑΔΤ: \_\_\_\_\_

Δ/ΝΣΗ: \_\_\_\_\_

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΟΥ ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ

Παρακαλώ να μου χορηγήσετε πιστοποιητικό ΕΝΦΙΑ, προκειμένου να το χρησιμοποιήσω για  
 \_\_\_\_\_, για το κατωτέρω ακίνητο, όπως αυτό περιγράφεται στην/στις έκθεση/εκθέσεις ελέγχου  
 ΕΝΦΙΑ\* για το έτος/τα έτη \* \_\_\_\_\_ ως εξής:

(περιγραφικά στοιχεία ακινήτου όπως αποτυπώνονται στην έκθεση ελέγχου)

Το συμβολαιογραφικό έγγραφο θα συνταχθεί από τον/τη συμβολαιογράφο με τα εξής στοιχεία:

ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΠΟΛΗ	ΑΦΜ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΣΥΛΛΟΓΟΥ

ο οποίος, εντός τριών (3) εργάσιμων ημερών από τη σύνταξη του συμβολαιογραφικού εγγράφου, υποχρεούται επί ποινή ακυρότητας του συμβολαίου να καταβάλει το συνολικά οφειλόμενο ποσό ΕΝ.Φ.Ι.Α. και τόκων για το συγκεκριμένο ακίνητο.

Ημερομηνία:

Ο/Η αιτ.....:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



**ΑΑΔΕ**

Ανεξάρτητη Αρχή  
Δημοσίων Εσόδων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ , \_\_\_\_\_  
(τόπος) (ημερομηνία)

Αρ. Πρωτ. \_\_\_\_\_

**ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΦΙΑ**

Ο Προϊστάμενος τ..... πιστοποιεί ότι το ακίνητο με στοιχεία .....

..... (περιγραφικά στοιχεία ακινήτου)  
περιλαμβάνεται στην/στις έκθεση/εκθέσεις ελέγχου για την/τις οποία/οποίες εκδόθηκε/εκδοθηκαν η/οι με αριθμό \_\_\_\_\_ οριστική/οριστικές πράξη/πράξεις προσδιορισμού του ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων. Για το ακίνητο αυτό οφείλονται οι ακόλουθοι φόροι:

ΤΜΗΜΑ	ΕΛΕΓΧΟΥ					ΕΣΟΔΩΝ/ΔΙΚΑΣΤΙΚΟ*					
	ΕΤΟΣ	Επιμεριστικά αναλογών φόρος ακινήτου	Αρ. Τριπ/που Βεβαίωσης /Ετος	Γραμμή	Φόροι προηγούμενων πιστοποιητικών	Σύνολο Φόρου προς εξόφληση	Υπόλοιπο κυρίου φόρου για καταβολή	Τόκοι	Πρό-στιμο	Σύνολο χρέους για καταβολή	Στοιχεία χρέους για καταβολή

οι οποίοι θα αποδοθούν εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από τη σύνταξη του συμβολαιογραφικού εγγράφου από τον/τη συμβολαιογράφο \_\_\_\_\_.

Για το ακίνητο αυτό :

\* α) εξοφλείται ο φόρος που αναλογεί βάσει ελέγχου και αναγράφεται ανωτέρω.

\* β) εξοφλείται ο φόρος που αναλογεί βάσει ελέγχου και αναγράφεται ανωτέρω και ο φορολογούμενος έχει ρυθμίσει το υπόλοιπο ποσό ΕΝ.Φ.Ι.Α. των ετών που αναγράφονται ανωτέρω και είναι ενήμερος ως προς τη ρύθμιση.

Το πιστοποιητικό χορηγείται για ..... Το Ελληνικό Δημόσιο επιφυλάσσεται για τυχόν επανέλεγχο. Το πιστοποιητικό ισχύει μέχρι την 31η Δεκεμβρίου \_\_\_\_\_.

Με εντολή Διοικητή

Ημερομηνία

Ο Προϊστάμενος τ\_\_\_\_\_

\* Διαγραμμίζεται κατά περίπτωση



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΑΑΔΕ**Ανεξάρτητη Αρχή  
Δημοσίων Εσόδων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ. : \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
(τόπος) (ημερομηνία)

Αρ. Πρωτ. \_\_\_\_\_

**ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ  
ΕΝΦΙΑ**

Πιστοποιείται ότι το ακίνητο με τα κάτωθι στοιχεία:

(παρά τίθεται πίνακας 1 ή 2, κατά περίπτωση της δήλωσης ΕΝΦΙΑ, με τον Α.Τ.ΑΚ. και τα αναλυτικά τα στοιχεία του ακινήτου σύμφωνα με τα στοιχεία της δήλωσης στοιχείων ακινήτων, με βάση την οποία πραγματοποιήθηκε η τελευταία εκκαθάριση ΕΝ.Φ.Ι.Α., για κάθε έτος) έχει περιληφθεί στη/στις δήλωση/δηλώσεις Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝΦΙΑ) έτους/ετών \* ..... του φορολογούμενου ..... με ΑΦΜ ..... και για το ακίνητο αυτό οφείλονται οι ακόλουθοι φόροι:

ΤΜΗΜΑ									
ΕΤΟΣ	Επιμερι- στικά αναλογών φόρος ακινήτου	Αρ.Τρι π/που Βεβαίω σης /Έτος	Γραμ- μή	Φόροι προηγού μενων πιστοποι ητικών	Σύνολο Φόρου προς εξόφληση	Υπόλοιπο κυρίου φόρου για καταβολή	Τόκοι	Σύνολο χρέους για καταβολή	Στοιχεία χρέους για καταβολή

Οι οποίοι θα αποδοθούν εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από τη σύνταξη του συμβολαιογραφικού εγγράφου από τον/την συμβολαιογράφο \_\_\_\_\_

Για τα ίδια ως άνω έτη έχει ρυθμιστεί ο ΕΝΦΙΑ και ο φορολογούμενος είναι ενήμερος ως προς τη ρύθμιση \*

Με εντολή Διοικητή ΑΑΔΕ \_\_\_\_\_

Το πιστοποιητικό χορηγείται για .....

Το πιστοποιητικό ισχύει μέχρι \_\_\_\_\_

Ο Προϊστάμενος τ. \_\_\_\_\_

Το Ελληνικό Δημόσιο επιφυλάσσεται για τον τυχόν μετ' έλεγχο φόρο.

\* Διαγραμμίζεται κατά περίπτωση

**Πίνακας 1**

ΕΤΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (*)	Κ.Α.Ε.Κ. / Κωδ. ακινήτου	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ							ΥΠΟΛΟΙΠΟΙ ΔΡΟΜΟΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ ΠΡΟΣΩΠΕΙΣ						ΠΛΗΘΟΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟΥ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ	ΕΝΔΕΙΞΗ ΑΓΡΑ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΕΙΔΙΚΩΝ ΣΥΝΘΗΚΩΝ	ΟΡΟΦΟΣ	ΚΤΙΣΜΑ								ΟΙΚΟΠΕΔΟ				ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΙΝΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ/ΕΡΓΟΤΕΛΕΙΑΚΟΥ ΔΕΥΜΑΤΟΣ	ΕΙΔΙΚΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΧΡΗΣΗ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ/ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ										
			ΝΟΜΟΣ	ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ή ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΟΔΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ	Τ. Κ.	Π	Ο Δ Ο Σ	Π	Ο Δ Ο Σ	Π	Ο Δ Ο Σ	Π	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ							ΜΗΚΟΣ ΠΡΟΣΩΠΗΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΕΙΔΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝΔΙΟΙΚΗΣΙΑΣ	ΕΤΟΣ ΓΕΝ.ΕΠΙΚΑΡΠΩΤΗ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΜΗΚΟΣ ΠΡΟΣΩΠΗΣ	ΕΙΔΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΕΤΟΣ ΓΕΝ.ΕΠΙΚΑΡΠΩΤΗ																	
																																ΚΥΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ	ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ															

## Πίνακας 2

ΕΤΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (*)	Κ.Α.Ε.Κ. / Κωδ. ακινήτου	ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ					Η ΕΔΑΦΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΕΧΕΙ ΠΡΟΣΩΠΗ ΣΕ ΟΔΟ	ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΘΑΛΑΣΣΑ (μέχρι 800 μ.)	Η ΕΔΑΦΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΕΙΝΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΤΕΑ	Η ΕΔΑΦΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΕΙΝΑΙ ΑΡΔΕΥΟΜΕΝΗ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ						ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ			ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΓΗΠΕΔΟ	ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ	ΕΙΔΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΕΤΟΣ ΓΕΝ. ΕΠΙΚΑΡΠΩΤΗ	ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΙΝΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ/ΕΡΓΟΤΕΧΝΙΑΚΟΥ ΡΕΥΜΑΤΟΣ	ΕΙΔΙΚΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΧΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ										
			ΝΟΜΟΣ	ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ή ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΟΔΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ή ΘΕΣΗ	Τ.Κ.					ΜΟΝΟΤΗΣ ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ	ΠΟΛΥΕΤΗΣ ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ		ΒΟΣΚΟΤΟΠΟΣ/ΧΕΡΣΕΣ ΜΗ ΚΑΛΛΙΕΡΗΣΙΜΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ	ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ	ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΗ ή ΛΑΤΟΜΙΚΗ	ΥΠΑΙΘΡΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ή ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ	ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ - ΓΕΩΡΓΙΚΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ										ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ή ΕΙΔΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ									
													ΕΛΙΕΣ	ΛΟΙΠΕΣ ΔΕΝΔΡΟ-ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ																									



## ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 7



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΚΩΔ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ

Ημερομηνία


**ΑΑΔΕ**  
 Ανεξάρτητη Αρχή  
 Δημοσίων Εσόδων

## ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΦΙΑ

Πιστοποιείται ότι το/α ακίνητο/α με τα κάτωθι στοιχεία:

(παρατίθεται πίνακας Α ή Β, κατά περίπτωση, με τον Α.Τ.ΑΚ. και αναλυτικά τα στοιχεία του ακινήτου σύμφωνα με τα στοιχεία της δήλωσης στοιχείων ακινήτων, με βάση την οποία πραγματοποιήθηκε η τελευταία εκκαθάριση ΕΝ.Φ.Ι.Α., για κάθε έτος)

Έχει περιληφθεί στη/στις δήλωση/δηλώσεις ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.) έτους /ετών\* \_\_\_\_\_ του φορολογούμενου \_\_\_\_\_

(ονοματεπώνυμο/ επωνυμία του φορολογούμενου)

με Α.Φ.Μ. \_\_\_\_\_

Το πιστοποιητικό χορηγείται:

- \* για συζήτηση εμπράγματης αγωγής ενώπιον δικαστηρίου επί του ανωτέρω ακινήτου
- \* μετά από έκδοση της με αριθ. \_\_\_\_\_ δικαστικής απόφασης.

Το πιστοποιητικό ισχύει μέχρι \_\_\_\_\_ :

Το Ελληνικό Δημόσιο επιφυλάσσεται για τον τυχόν μετ' έλεγχο φόρο.

\* Συμπληρώνεται ή διαγραμμίζεται κατά περίπτωση

Ο Διοικητής της ΑΑΔΕ  
 ή Με εντολή Διοικητή ΑΑΔΕ  
 Ο προϊστάμενος τ\_\_\_\_\_



ΕΤΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ (*)	Κ.Α.Ε.Κ. / Κωδ. ακινήτου	ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ					Η ΕΔΑΦΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΕΧΕΙ ΠΡΟΣΩΨΗ ΣΕ ΟΔΟ	ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΘΑΛΑΣΣΑ (μέχρι 800 μ.)	Η ΕΔΑΦΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΕΙΝΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΤΕΑ	Η ΕΔΑΦΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΕΙΝΑΙ ΑΡΑΕΥΟΜΕΝΗ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ						ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΓΗΠΕΔΟ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ			ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΤΟ ΓΗΠΕΔΟ	ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ	ΕΙΔΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΕΤΟΣ ΓΕΝ. ΕΠΙΚΑΡΠΩΤΗ	ΤΟ ΑΚΙΝΗΤΟ ΕΙΝΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ/ΕΡΓΟΤΕΧΝΙΑΚΟΥ ΡΕΥΜΑΤΟΣ	ΕΙΔΙΚΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΧΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ										
			ΝΟΜΟΣ	ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ή ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΟΔΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ή ΘΕΣΗ	Τ.Κ.					ΜΟΝΟΕΤΗΣ ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ	ΕΛΙΕΣ	ΠΟΛΥΕΤΗΣ ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ	ΛΟΙΠΕΣ ΛΕΝΑΡΟ-ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ	ΒΟΣΚΟΤΟΠΟΣ/ΧΕΡΣΕΣ ΜΗ ΚΑΛΛΙΕΡΓΗΣΙΜΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ	ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ	ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΗ ή ΛΑΤΟΜΙΚΗ	ΥΠΑΘΡΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ή ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ										ΑΠΟΘΗΚΕΣ - ΓΕΩΡΓΙΚΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ	ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ή ΕΙΔΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ								

## ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 8



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΑΑΔΕ**Ανεξάρτητη Αρχή  
Δημοσίων Εσόδων

ΥΠΗΡΕΣΙΑ: \_\_\_\_\_

ΑΦΜ: \_\_\_\_\_

Αριθμός Πρωτοκόλλου αίτησης πιστοποιητικού ΕΝΦΙΑ \_\_\_\_\_

ΤΜΗΜΑ										
ΕΤΟΣ	Επιμεριστικά αναλογών φόρος ακινήτου	Αρ.Τριπ/που Βεβαίωσης/ Έτος	Γραμμή	Φόροι προηγούμενων πιστοποιητικών	Σύνολο Φόρου προς εξόφληση	Υπόλοιπο κυρίου φόρου για καταβολή	Τόκοι	Πρόστιμο	Σύνολο χρέους για καταβολή	Στοιχεία χρέους για καταβολή
Πρ/νος Τμήματος (ονομ/νυμο & υπογραφή)						Ο φορολογούμενος είναι ενήμερος σε ρύθμιση: ΝΑΙ <input type="checkbox"/> ΟΧΙ <input type="checkbox"/>				