



8171

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

2 Αυγούστου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ

Αρ. Φύλλου 128

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 5131

Αναδιάρθρωση της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας και των θυγατρικών της και λοιπές διατάξεις.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Εκδίδομε τον ακόλουθο νόμο που ψήφισε η Βουλή:
ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ
ΜΕΡΟΣ Α': ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΤΗΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Άρθρο 1 Σκοπός

Άρθρο 2 Αντικείμενο

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΔΙΑΡΘΡΩΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ν. 4389/2016

Άρθρο 3 Διακριτικός τίτλος και νομικό καθεστώς της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας - Τροποποίηση παρ. 1 και 3 άρθρου 184 ν. 4389/2016

Άρθρο 4 Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας - Τροποποίηση παρ. 2 και 3 άρθρου 187 ν. 4389/2016

Άρθρο 5 Απορρόφηση Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου και Ταμείου Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας από την Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας - Προσθήκη άρθρου 188Α στον ν. 4389/2016

Άρθρο 6 Ειδικές διατάξεις για την απορρόφηση του Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου και του Ταμείου Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας από την Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας - Προσθήκη άρθρου 188Β στον ν. 4389/2016

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ν. 4389/2016
Άρθρο 7 Εσωτερικός κανονισμός - Τροποποίηση παρ. 1, 2, 3 και 4 άρθρου 189 ν. 4389/2016

Άρθρο 8 Όργανα - Γενική συνέλευση - Τροποποίηση παρ. 1 και 2 άρθρου 190 ν. 4389/2016

Άρθρο 9 Συμβούλιο Εταιρικής Διακυβέρνησης - Τροποποίηση άρθρου 191 ν. 4389/2016

Άρθρο 10 Διοικητικό Συμβούλιο - Τροποποίηση άρθρου 192 ν. 4389/2016

Άρθρο 11 Οικονομικές καταστάσεις - Τροποποίηση παρ. 1 και 2 άρθρου 195 ν. 4389/2016

Άρθρο 12 Πειθαρχικό συμβούλιο Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε. - Προσθήκη παρ. 15 στο άρθρο 196 του ν. 4389/2016

Άρθρο 13 Διανομή κερδών και ζητήματα διαφάνειας - Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 199 και αντικατάσταση παρ. 1 άρθρου 202 ν. 4389/2016

Άρθρο 14 Θέματα προσωπικού της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας και των θυγατρικών της - Τροποποίηση παρ. 3 και προσθήκη παρ. 5 στο άρθρο 203 του ν. 4389/2016

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ν. 4389/2016

Άρθρο 15 Διάθεση αντισταθμίματος από την επαναμεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως Πρωτεύουσας και της Εταιρείας Ύδρευσης και Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης από την Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας προς το Ελληνικό Δημόσιο - Προσθήκη Υποκεφαλαίου ΔΑ και άρθρου 203Α στον ν. 4389/2016

Άρθρο 16 Σύσταση και διαχείριση Επενδυτικού Ταμείου - Προσθήκη άρθρου 203Β στον ν. 4389/2016

Άρθρο 17 Κανόνες λειτουργίας του Επενδυτικού Ταμείου - Προσθήκη άρθρου 203Γ στον ν. 4389/2016

Άρθρο 18 Επενδυτικές κατευθύνσεις του Επενδυτικού Ταμείου - Προσθήκη άρθρου 203Δ στον ν. 4389/2016

Άρθρο 19 Πρόσωπα που λαμβάνουν επενδυτικές αποφάσεις - προϋποθέσεις συμμετοχής, κωλύματα, αποφυγή σύγκρουσης συμφερόντων - Προσθήκη άρθρου 203Ε στον ν. 4389/2016

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΣΤΕΛΕΧΩΣΗΣ ΚΑΙ ΑΜΟΙΒΩΝ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΤΗΣ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ν. 4972/2022

Άρθρο 20 Επιτροπή προσλήψεων και αμοιβών των λοιπών θυγατρικών της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας - Προσθήκη άρθρου 29Α στον ν. 4972/2022

Άρθρο 21 Προσλήψεις προσωπικού αορίστου χρόνου από τις λοιπές θυγατρικές της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας - Αντικατάσταση άρθρου 30 ν. 4972/2022

Άρθρο 22 Προσλήψεις προσωπικού ορισμένου χρόνου από τις λοιπές θυγατρικές της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας - Αντικατάσταση άρθρου 31 ν. 4972/2022

Άρθρο 23 Πλήρωση θέσεων γενικών διευθυντών και διευθυντών στις λοιπές θυγατρικές της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας - Αντικατάσταση άρθρου 32 ν. 4972/2022

Άρθρο 24 Αποδοχές μελών διοικητικού συμβουλίου - Αντικατάσταση άρθρου 34 ν. 4972/2022

Άρθρο 25 Αποδοχές προσωπικού - Προσθήκη άρθρου 34Α στον ν. 4972/2022

Άρθρο 26 Λειτουργία σύμβασης εργασίας - Προσθήκη άρθρου 34Β στον ν. 4972/2022

Άρθρο 27 Πειθαρχικά Συμβούλια - Προσθήκη άρθρου 34Γ στον ν. 4972/2022

Άρθρο 28 Σύμβαση εργασίας γενικών διευθυντών και διευθυντών - Προσθήκη άρθρου 34Δ στον ν. 4972/2022

Άρθρο 29 Εξαίρεση από αποσπάσεις εργαζομένων σε λοιπές θυγατρικές της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας - Προσθήκη παρ. 5 στο άρθρο 35 του ν. 4972/2022

Άρθρο 30 Κατάρτιση εσωτερικού κανονισμού λειτουργίας, κανονισμού προσωπικού και οργανογράμματος λοιπών θυγατρικών της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. - Τροποποίηση παρ. 2 άρθρου 36 ν. 4972/2022

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΣΕ ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΑ ΘΕΜΑΤΑ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ν. 4972/2022

Άρθρο 31 Πολιτική προμηθειών και μισθώσεων των λοιπών θυγατρικών της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας - Αντικατάσταση τίτλου και παρ. 2, τροποποίηση παρ. 4 και 5, προσθήκη παρ. 8 στο άρθρο 38 του ν. 4972/2022

Άρθρο 32 Πολιτική προμηθειών Ελληνικών Ταχυδρομείων - Προσθήκη άρθρου 38Α στον ν. 4972/2022

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ'

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 33 Τελικές διατάξεις

Άρθρο 34 Μεταβατικές διατάξεις

Άρθρο 35 Καταργούμενες διατάξεις

ΜΕΡΟΣ Β': ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΘΕΜΑΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΦΥΣΗΣ

Άρθρο 36 Διεύρυνση σκοπού του Τ.Α.Ι.Π.Ε.Δ. - Προσθήκη περ. ε) στην παρ. 1 άρθρου 1, τροποποίηση παρ. 2α άρθρου 1, παρ. 14 και παρ. 18 άρθρου 2, προσθήκη άρθρου 5Ε στον ν. 3986/2011

Άρθρο 37 Αναστολή του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας σε ακίνητα η παράδοση των οποίων έχει υπαχθεί στις διατάξεις περί Φόρου Μεταβίβασης Ακινήτων

Άρθρο 38 Τακτοποίηση ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού παρελθόντων ετών

Άρθρο 39 Δαπάνες για τα έτη 2022 και 2023 που απορρέουν από σύμβαση Υποχρέωσης Δημόσιας Υπηρεσίας μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της «Hellenic Train»

Άρθρο 40 Ενίσχυση ανεξαρτησίας διαχειριστή υποδομής - Τροποποίηση άρθρου 7 ν. 4408/2016

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΩΝ

Άρθρο 41 Παράταση προθεσμιών σχετικά με υπηρειακά θέματα - Τροποποίηση παρ. 6 άρθρου 64 ν. 5036/2023

Άρθρο 42 Παρατάσεις προθεσμιών σχετικά με πολεοδομικά θέματα - Τροποποίηση παρ. 4 άρθρου 122 ν. 4495/2017, άρθρου 72 ν. 4843/2021, παρ. 1 άρθρου 270 ν. 5037/2023

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΛΟΙΠΕΣ ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 43 Ειδική εισφορά ανά θερμική μεγαβατώρα υπέρ του Ταμείου Ενεργειακής Μετάβασης στις εταιρείες ηλεκτροπαραγωγής

Άρθρο 44 Μέτρα ελάφρυνσης του κόστους ενέργειας στον πρωτογενή τομέα - Αντικατάσταση παρ. 4 και τροποποίηση παρ. 13 άρθρου 30 ν. 5095/2024

Άρθρο 45 Τοκοφορία οφειλών της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας και των άμεσων θυγατρικών της

Άρθρο 46 Παραχώρηση απλής χρήσης σε όμορη επιχείρηση αιγιαλού και παραλίας υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 14α του ν. 2971/2001

Άρθρο 47 Μετάθεση προθεσμίας υποβολής των δηλώσεων και ρυθμίσεις καταβολής του φόρου εισοδήματος φυσικών και νομικών προσώπων/νομικών οντοτήτων φορολογικού έτους 2023 - Τροποποίηση παρ. 88 και 89 άρθρου 72 ν. 4172/2013

Άρθρο 48 Παράταση ολοκλήρωσης επενδυτικών σχεδίων - Αντικατάσταση παρ. 1 και κατάργηση παρ. 2 άρθρου 54 ν. 5079/2023

Άρθρο 49 Ρυθμίσεις για την αδειοδότηση των ναυπηγείων Σκαραμαγκά - Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 6 και παρ. 2 άρθρου 11 ν. 4949/2022

Άρθρο 50 Παραχώρηση αιγιαλού έμπροσθεν ναυπηγείων Σκαραμαγκά - Μεταβατικές και καταργούμενες διατάξεις - Τροποποίηση άρθρου 13 ν. 4949/2022 - Κατάργηση παρ. 1, 2 και 3 άρθρου 8 ν. 4664/2020

Άρθρο 51 Κυκλοφορία οχημάτων κατηγορίας «Ο1» και «Ο2» - Τροποποίηση άρθρου 69 ν. 5108/2024

ΜΕΡΟΣ Γ'

ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΟΣ

Άρθρο 52 Έναρξη ισχύος

Άρθρο 5**Απορρόφηση Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου και Ταμείου Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας από την Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας - Προσθήκη άρθρου 188Α στον ν. 4389/2016**

Στον ν. 4389/2016 (Α' 94) προστίθεται άρθρο 188Α ως εξής:

«Άρθρο 188Α**Απορρόφηση Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου και Ταμείου Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας από την Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας**

1. Μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2024, το Ταμείο Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ.) απορροφάται από την Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας (Ε.Ε.ΣΥ.Π.) και συγχωνεύεται με αυτή, σύμφωνα με τα άρθρα 18, περί αποτελεσμάτων συγχώνευσης, και 35, περί απορρόφησης εταιρείας από ανώνυμη εταιρεία που κατέχει το σύνολο των εταιρικών μεριδίων ή των μετοχών τους, του ν. 4601/2019 (Α' 44), με την επιφύλαξη της παρ. 2 του παρόντος. Για τον σκοπό του προηγούμενου εδαφίου, υπογράφεται σύμβαση μεταξύ των διοικητικών συμβουλίων του Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ. και της Ε.Ε.ΣΥ.Π., η οποία προσυπογράφεται από τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών ως εκπρόσωπο του μοναδικού μετόχου της Ε.Ε.ΣΥ.Π., δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και καταχωρείται στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.). Με την καταχώριση της σύμβασης συγχώνευσης στο Γ.Ε.ΜΗ., η Ε.Ε.ΣΥ.Π. υποκαθίσταται αυτοδικαίως ως καθολικός διάδοχος στο σύνολο της περιουσίας, των δικαιωμάτων, των υποχρεώσεων, των αρμοδιοτήτων και γενικά των εννόμων σχέσεων του Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ., συμπεριλαμβανομένων των εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί ακινήτων, καθώς και των διοικητικών αδειών που έχουν εκδοθεί υπέρ του Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ..

2. Για την υπογραφή της σύμβασης της παρ. 1, δεν απαιτείται η τήρηση των προϋποθέσεων των περ. στ) και ζ) του άρθρου 7, περί σχεδίου σύμβασης συγχώνευσης, των άρθρων 8, περί δημοσίευσης του σχεδίου σύμβασης συγχώνευσης, 11, περί διαθεσιμότητας των εγγράφων για εξέταση από τους μετόχους ή τους εταίρους, 14, περί έγκρισης της συγχώνευσης από τη συνέλευση ή τους εταίρους καθεμιάς από τις εταιρείες που μετέχουν σε αυτήν, και 17, περί προληπτικού ελέγχου νομιμότητας, καθώς και των αναφερόμενων στις παρ. 1 και 2 του άρθρου 35, περί της απορρόφησης εταιρείας από ανώνυμη εταιρεία που κατέχει το σύνολο των εταιρικών μεριδίων ή μετοχών, του ν. 4601/2019.

3. Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών που εκδίδεται μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2024, δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και καταχωρείται στο Γ.Ε.ΜΗ., το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας (Τ.Χ.Σ.) καταργείται. Οι τίτλοι που ενσωματώνουν το κεφάλαιο του Τ.Χ.Σ., καθώς και τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις του, περιέρχονται στην Ε.Ε.ΣΥ.Π..

4. Η συγχώνευση των παρ. 1 έως 3 ισχύει από την καταχώριση στο Γ.Ε.ΜΗ., ανεξαρτήτως της χρονικής αλλη-

λουχίας, της σύμβασης συγχώνευσης της παρ. 1 και της απόφασης της παρ. 3.

5. Η σύμβαση συγχώνευσης της παρ. 1, οι πράξεις και οι συμβάσεις που αφορούν στην εισφορά και μεταβίβαση στοιχείων του ενεργητικού ή παθητικού ή άλλων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων και κάθε εμπράγματος ή ενοχικού δικαιώματος του Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ. και του Τ.Χ.Σ. στην Ε.Ε.ΣΥ.Π., και στον μετασχηματισμό των ως άνω εταιρειών, καθώς και οποιοσδήποτε άλλες πράξεις απαιτούνται για την εφαρμογή του παρόντος, απαλλάσσονται από κάθε φόρο ή τέλος υπέρ του Δημοσίου, καθώς και από κάθε τέλος, εισφορά ή δικαίωμα υπέρ οποιουδήποτε τρίτου. Η απαλλαγή του πρώτου εδαφίου εφαρμόζεται και επί του φόρου συγκέντρωσης κεφαλαίου. Αναφορικά με τα δικαιώματα συμβολαιογράφων και τα δικαιώματα εμμίσεων ή αμίσθων υποθηκοφυλάκων και προϊσταμένων κτηματολογικών γραφείων εφαρμόζονται οι περ. β) και γ) της παρ. 11 του άρθρου 2 του ν. 3986/2011 (Α' 152).»

Άρθρο 6**Ειδικές διατάξεις για την απορρόφηση του Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου και του Ταμείου Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας από την Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας - Προσθήκη άρθρου 188Β στον ν. 4389/2016**

Στον ν. 4389/2016 (Α' 94) προστίθεται άρθρο 188Β ως εξής:

«Άρθρο 188Β**Ειδικές διατάξεις για την απορρόφηση του Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου και του Ταμείου Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας από την Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας**

1. Η Μονάδα Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας της παρ. 1 του άρθρου 5B του ν. 3986/2011 (Α' 152) διατηρείται εντός της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας (Ε.Ε.ΣΥ.Π.) ως διακριτή λειτουργική και λογιστική μονάδα, εφαρμοζομένου του συνόλου των διατάξεων που διέπουν τη λειτουργία της. Το διοικητικό συμβούλιο της Ε.Ε.ΣΥ.Π. αναθέτει υποχρεωτικά σε εκτελεστικό του μέλος, που λειτουργεί ως εντεταλμένος σύμβουλος, τη λειτουργία της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας.

2. Η εκπλήρωση του σκοπού του απορροφώμενου Ταμείου Αξιοποίησης Ιδιωτικής Περιουσίας του Δημοσίου (Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ.) και του Ταμείου Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας (Τ.Χ.Σ.) γίνεται με τους όρους και περιορισμούς της νομοθεσίας που διέπει τη λειτουργία τους κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος. Ειδικότερα, από την ολοκλήρωση της συγχώνευσης σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 188Α, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά στο απορροφώμενο Τ.Α.Ι.ΠΕ.Δ. και στο Τ.Χ.Σ., νοείται η Ε.Ε.ΣΥ.Π..

3. Από την ολοκλήρωση της συγχώνευσης σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 188Α η Ε.Ε.ΣΥ.Π. ενεργεί ως αρχή σχεδιασμού λιμενικών υποδομών, σύμφωνα με το άρθρο 159 του ν. 4635/2019 (Α' 167), την περ. δ) της

των λειτουργικών εξόδων και διοικητικών δαπανών του Ταμείου. Ως τίμημα, για τις ανάγκες εφαρμογής των προηγούμενων εδαφίων, νοούνται τόσο εφάπαξ όσο και περιοδικές καταβολές, ανάλογα με τα ειδικότερα οριζόμενα στην εκάστοτε σύμβαση αξιοποίησης.»

4. Στην παρ. 18 του άρθρου 2 του ν. 3986/2011 προστίθεται περ. ε) ως εξής:

«ε) Την ανάπτυξη λιμενικών υποδομών, σύμφωνα με την περ. ε) της παρ. 1 του άρθρου 1 και το άρθρο 5Ε, μέσω πόρων του Ειδικού Λογαριασμού Ανάπτυξης Λιμενικών Υποδομών.»

5. Στον ν. 3986/2011 προστίθεται άρθρο 5Ε ως εξής:

«Άρθρο 5Ε

Ανάπτυξη λιμενικών υποδομών

1. Το Ταμείο, μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας, δύναται να διενεργεί διαγωνισμούς για την αναβάθμιση, ανάπτυξη και κατασκευή λιμενικών υποδομών της περ. ε) της παρ. 1 του άρθρου 1, σύμφωνα με το παρόν. Για τις ανάγκες του παρόντος εφαρμόζονται το άρθρο 5Β με εξαίρεση τις παρ. 2 και 3, η παρ. 6 του άρθρου 8 και η παρ. 3 του άρθρου 127 του ν. 4799/2021 (Α' 78), περί χρηματοδότησης των συμβάσεων του Αναπτυξιακού Προγράμματος Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας.

2. Τα έργα για τα οποία το Ταμείο διενεργεί διαγωνιστικές διαδικασίες, προσδιορίζονται σύμφωνα με το εγκεκριμένο πρόγραμμα έργων που περιλαμβάνεται στο αναπτυξιακό πρόγραμμα και μελέτη διαχείρισης λιμένα (masterplan) του κάθε Οργανισμού Λιμένος και εντάσσονται στο επιχειρησιακό πρόγραμμα αξιοποίησης του Ταμείου, της παρ. 10 του άρθρου 2, όπου γίνεται κατ'ελάχιστον περιγραφή της υποδομής, των μελετών και έργων που είναι αναγκαία να πραγματοποιηθούν και των σταδίων υλοποίησης.

3. Το συνολικό κόστος που προκύπτει από την άσκηση των αρμοδιοτήτων που ανατίθενται στο Ταμείο και υπάγονται στην περ. ε) της παρ. 1 του άρθρου 1, καλύπτεται από τον Ειδικό Λογαριασμό Ανάπτυξης Λιμενικών Υποδομών, ενώ δύναται να χρηματοδοτείται και από λοιπούς ενωσιακούς ή διεθνείς πόρους. Οι δαπάνες του προηγούμενου εδαφίου δεν υπερβαίνουν τα εκάστοτε εγκεκριμένα όρια δαπανών στο πλαίσιο του ετήσιου κρατικού προϋπολογισμού και των δεσμεύσεων του εκάστοτε ισχύοντος Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής (Μ.Π.Δ.Σ.).

4. Το Ταμείο τηρεί Μητρώο Αξιοποίησης Λιμενικών Υποδομών Στρατηγικής Σημασίας, στο οποίο καταχωρίζονται οι διαδικασίες, η πορεία της ανάπτυξης ή αξιοποίησης, καθώς και τα στοιχεία και ειδικότερα χαρακτηριστικά των υποδομών του παρόντος. Με βάση τα στοιχεία των φακέλων των ακινήτων και τα στοιχεία που είναι καταχωρισμένα στο Μητρώο, το Ταμείο υποβάλλει, στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους, έκθεση πεπραγμένων προς τον Υπουργό Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών. Ο Υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών διαβιβάζει την έκθεση πεπραγμένων προς το Κυβερνητικό Συμβούλιο Οικονομικής Πολιτικής του άρθρου 7 του ν. 4622/2019 (Α' 133).»

Άρθρο 37

Αναστολή του Φόρου Προστιθέμενης Αξίας σε ακίνητα η παράδοση των οποίων έχει υπαχθεί στις διατάξεις περί Φόρου Μεταβίβασης Ακινήτων

1. Κατασκευαστής οικοδομών προς πώληση, υποκείμενος στον Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.), έχει το δικαίωμα να ζητήσει να υπαχθεί η μεταβίβαση ακινήτου που έχει παραδώσει μετά από την κατάρτιση αντίστοιχης συμβολαιογραφικής πράξης σε φόρο μεταβίβασης ακινήτων αντί για Φ.Π.Α., ακόμη και αν δεν έχει ασκήσει, μέχρι την έναρξη ισχύος του παρόντος, το δικαίωμα της παρ. 4α του άρθρου 6 του Κώδικα Φ.Π.Α. (ν. 2859/2020, Α' 248), υπό τις εξής προϋποθέσεις:

α) η συμβολαιογραφική πράξη συνοδεύεται από δήλωση Φόρου Μεταβίβασης Ακινήτων,

β) ο υποκείμενος στον φόρο υποβάλλει εντός προθεσμίας έξι (6) μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος:

βα) αίτηση για την αναδρομική αναστολή εφαρμογής του Φ.Π.Α., η οποία συνοδεύεται από κατάσταση με τα ακίνητα που έχει παραδώσει από τη 12η Δεκεμβρίου 2019, μέχρι την υποβολή της αίτησης, χωρίς επιβολή Φ.Π.Α. και το ποσό του φόρου που αντιστοιχεί στο κάθε ακίνητο προς διακανονισμό κατά τον χρόνο υποβολής της δήλωσης για τη μεταβίβαση του ακινήτου,

ββ) έκτακτη δήλωση Φ.Π.Α. για την απόδοση του προς διακανονισμό ποσού φόρου που αντιστοιχεί στο κάθε ακίνητο. Ως χρόνος διακανονισμού και αφετηρία για τον υπολογισμό του τόκου εκπρόθεσμης καταβολής του άρθρου 52 του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν. 5104/2024, Α' 58) θεωρείται ο χρόνος υποβολής της δήλωσης για τη μεταβίβαση του ακινήτου.

2. Για τα ακίνητα για τα οποία υποβάλλεται η αίτηση αναδρομικής αναστολής Φ.Π.Α. της παρ. 1, αναστέλλεται το δικαίωμα έκπτωσης του φόρου εισροών, που προσδιορίζεται σύμφωνα με την παρ. 7 του άρθρου 31 του Κώδικα Φ.Π.Α. για το συγκεκριμένο ακίνητο από τον χρόνο υποβολής της δήλωσης για τη μεταβίβαση του ακινήτου.

3. Με απόφαση του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων ορίζεται κάθε διαδικαστικό θέμα και λεπτομέρεια για την εφαρμογή του παρόντος.

Άρθρο 38

Τακτοποίηση ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού παρελθόντων ετών

Θεωρούνται νόμιμες και κανονικές οι δαπάνες για την εξόφληση υποχρεώσεων του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού (Ε.Ο.Τ.), που αφορούν σε προμήθεια και παροχή υπηρεσιών διαφήμισης και δημοσίων σχέσεων, οι οποίες παρασχέθηκαν και διενεργήθηκαν από την 1η Ιανουαρίου 2009 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2010 και οι οποίες δεν έχουν εξοφληθεί λόγω τυπικών παρατυπιών κατά τη διαδικασία της ανάθεσης της προμήθειας των υπηρεσιών ή και της σύναψης των σχετικών συμβάσεων. Οι παραπάνω δαπάνες εκκαθαρίζονται και ενταλματοποιούνται κατά παρέκκλιση κάθε άλλης διάταξης, συμπεριλαμβανομένων των διατάξεων περί παραγραφής και εξοφλούνται σε βάρος της πίστωσης του προϋπο-

δομικών αδειών στις εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός οικισμού περιοχές της νήσου Μυκόνου.»

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ' ΛΟΙΠΕΣ ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 43

Ειδική εισφορά ανά θερμική μεγαβατώρα υπέρ του Ταμείου Ενεργειακής Μετάβασης στις εταιρείες ηλεκτροπαραγωγής

1. Σε κάθε κατανεμόμενη μονάδα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με καύσιμο φυσικό αέριο επιβάλλεται ειδική εισφορά υπέρ του Ταμείου Ενεργειακής Μετάβασης του άρθρου εξηκοστού πρώτου του ν. 4839/2021 (Α' 181).

2. Η εισφορά της παρ. 1 ανέρχεται σε ποσό δέκα (10) ευρώ ανά μεγαβατώρα Ανώτερης Θερμογόνου Δύναμης Φυσικού Αερίου και υπολογίζεται επί της ποσότητας φυσικού αερίου που χρησιμοποιείται από κάθε υπόχρεο παραγωγό ηλεκτρικής ενέργειας για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας.

3. Από την επιβολή της εισφοράς εξαιρούνται οι μονάδες Συμπαγωγής Ηλεκτρισμού Θερμότητας Υψηλής Απόδοσης (Σ.Η.Θ.Υ.Α.) που έχουν συνάψει σύμβαση λειτουργικής ενίσχυσης, σύμφωνα με τον ν. 4414/2016 (Α' 149) ή σύμβαση πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας, σύμφωνα με το άρθρο 12 του ν. 3468/2006 (Α' 129) ή αντίστοιχη σύμβαση αγοραπωλησίας ηλεκτρικής ενέργειας, πριν από την έναρξη ισχύος του ν. 3468/2006.

4. Η ειδική εισφορά που αναλογεί σε κάθε Μονάδα Ηλεκτροπαραγωγής για τον μήνα αναφοράς (m) υπολογίζεται από τον Διαχειριστή του Εθνικού Συστήματος Φυσικού Αερίου Ανώνυμη Εταιρεία (Δ.Ε.Σ.Φ.Α. Α.Ε.). Ο υπολογισμός γίνεται βάσει των δηλώσεων που υποβάλλουν στη Δ.Ε.Σ.Φ.Α. Α.Ε. οι υπόχρεοι παραγωγοί ηλεκτρικής ενέργειας για τις ποσότητες φυσικού αερίου που κατανάλωσαν έως την έβδομη ημερολογιακή ημέρα του επόμενου μήνα (m+1), αποκλειστικά για τις ανάγκες ηλεκτροπαραγωγής κατά τον μήνα αναφοράς (m).

5. Η Δ.Ε.Σ.Φ.Α. Α.Ε., έως την τελευταία εργάσιμη ημέρα του μήνα που έπεται του μήνα αναφοράς (m+1), αποστέλλει ταυτοχρόνως σε κάθε υπόχρεο παραγωγό ηλεκτρικής ενέργειας ειδοποίηση με το αναλογούν ποσόν της ειδικής εισφοράς και κοινοποιεί την ειδοποίηση αυτή στη Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων (Ρ.Α.Α.Ε.Υ.). Το ποσό αυτό καταβάλλεται στη Δ.Ε.Σ.Φ.Α. Α.Ε. από τον υπόχρεο παραγωγό έως την τελευταία εργάσιμη ημέρα του επομένου μηνός (m+2). Τυχόν αμφισβητήσεις περί της ορθότητας των ληφθέντων υπόψη δεδομένων ή του μαθηματικού υπολογισμού απευθύνονται στη Δ.Ε.Σ.Φ.Α. Α.Ε. και κοινοποιούνται στη Ρ.Α.Α.Ε.Υ., εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερολογιακών ημερών, από τη λήψη της ειδοποίησης. Αν απαιτούνται διορθώσεις, αυτές επέρχονται με την αμέσως επόμενη ειδοποίηση, και πάντως όχι πέραν των τριών (3) μηνών από την αιτιολογημένη αμφισβήτηση. Για την εφαρμογή του παρόντος, η Δ.Ε.Σ.Φ.Α. Α.Ε. προσδιορίζει τον τραπεζικό λογαριασμό καταβολής και τους κωδικούς ταυτοποίησης των συναφών χρηματοροών.

6. Εντός δέκα (10) ημερών από τη δήλη ημέρα καταβολής, η Δ.Ε.Σ.Φ.Α. Α.Ε. αποδίδει στον Διαχειριστή Α.Π.Ε. και Εγγυήσεων Προέλευσης (Δ.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε.), ο οποίος αποτελεί τον διαχειριστή του ειδικού λογαριασμού «Ταμείο Ενεργειακής Μετάβασης», τα ποσά που καταβλήθηκαν από τους υπόχρεους για την εισφορά του μήνα αναφοράς (m), καθώς και άλλα καταβληθέντα ληξιπρόθεσμα ποσά. Ταυτοχρόνως, η Δ.Ε.Σ.Φ.Α. Α.Ε. ενημερώνει τη Ρ.Α.Α.Ε.Υ. για την κατάσταση είσπραξης και απόδοσης των αναλογούντων ποσών εισφοράς ανά υπόχρεο. Στο πλαίσιο της διαδικασίας που περιγράφεται στο παρόν, η ευθύνη της Δ.Ε.Σ.Φ.Α. Α.Ε. περιορίζεται αποκλειστικά και μόνον στην εκτέλεση των ανωτέρω καθηκόντων, τη διευκόλυνση των σχετικών διαδικασιών, την απόδοση στη Δ.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε. των ποσών που έχουν πράγματι καταβληθεί και τη σχετική αναλυτική ενημέρωση της Ρ.Α.Α.Ε.Υ. Κατά την εφαρμογή του παρόντος, η Δ.Ε.Σ.Φ.Α. Α.Ε. δεν ασκεί δημόσια εξουσία, δεν αναλαμβάνει ενέργειες, δικαστικώς ή εξωδίκως, για την επιδίωξη της είσπραξης της παρούσας εισφοράς, και δεν ευθύνεται έναντι οιουδήποτε σε περίπτωση μη καταβολής αυτής.

7. Για την εφαρμογή του παρόντος, η Δ.Ε.Σ.Φ.Α. Α.Ε. συστήνει ειδικό διακριτό λογαριασμό, για την καταβολή της ειδικής εισφοράς.

8. Η Ρ.Α.Α.Ε.Υ. παρακολουθεί την εφαρμογή του παρόντος και επιβάλλει κυρώσεις κατά το άρθρο 36 του ν. 4001/2011 (Α' 179). Η Ρ.Α.Α.Ε.Υ., σε συνεργασία με κάθε αρμόδιο φορέα ή αρχή, δύναται να διεξάγει δειγματοληπτικούς ελέγχους, επί της ακρίβειας των δηλώσεων των υπόχρεων παραγωγών ηλεκτρικής ενέργειας προς τη Δ.Ε.Σ.Φ.Α. Α.Ε. και να επιβάλλει τα αναγκαία διορθωτικά μέτρα και κυρώσεις. Αν από τον διενεργηθέντα έλεγχο προκύψουν ανακριβείς δηλώσεις, η Ρ.Α.Α.Ε.Υ., πέραν των κυρώσεων που δύναται να επιβάλει, καλεί τον υπόχρεο σε συμπληρωματική δήλωση και οικειοθελή συμμόρφωση με την καταβολή της οφειλής του εντόκως προς την Δ.Ε.Σ.Φ.Α. Α.Ε., άλλως ακολουθείται η διαδικασία της παρ. 10.

9. Αν δεν καταβληθεί ολοσχερώς στη Δ.Ε.Σ.Φ.Α. Α.Ε. η ως άνω ειδική εισφορά, τα οφειλόμενα ποσά βεβαιώνονται ταμειακώς και εισπράττονται από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε.) κατά τον Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (ν. 4978/2022, Α' 190), κατόπιν εκκαθαρίσεως και αποστολής χρηματικού καταλόγου από τη Ρ.Α.Α.Ε.Υ., και αποδίδονται στον Δ.Α.Π.Ε.Ε.Π. Α.Ε..

10. Η παραγραφή των απαιτήσεων κατά των παραγωγών ηλεκτρικής ενέργειας σύμφωνα με το παρόν είναι πενταετής. Ο χρόνος παραγραφής εκκινεί από τη δήλη ημέρα καταβολής, άλλως από την ημερομηνία της τελευταίας νόμιμης αμφισβήτησης της οφειλής, η οποία αναγράφεται επί του χρηματικού καταλόγου που αποστέλλεται στην Α.Α.Δ.Ε., σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 2 του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων. Για την παραγραφή των απαιτήσεων εφαρμόζονται τα άρθρα 137 έως 139 του ν. 4270/2014 (Α' 143).

11. Η ειδική εισφορά του παρόντος επιβάλλεται για τον μήνα Αύγουστο 2024.

12. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών

δύναται να παρατείνεται η επιβολή της εισφοράς για συνολική χρονική περίοδο μέχρι τρεις (3) μήνες.

Άρθρο 44

Μέτρα ελάφρυνσης του κόστους ενέργειας στον πρωτογενή τομέα - Αντικατάσταση παρ. 4 και τροποποίηση παρ. 13 άρθρου 30 ν. 5095/2024

1. Η παρ. 4 του άρθρου 30 του ν. 5095/2024 (Α' 40), περί μέτρων μείωσης του ενεργειακού κόστους για την προώθηση του πρωτογενούς και δευτερογενούς τομέα, αντικαθίσταται ως εξής:

«4. Από την 1η Αυγούστου 2024 οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας που κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος προσφέρουν το Τιμολόγιο ΓΑΙΑ ως προϊόν προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας, μεταφέρουν σε αυτό τους κατόχους συνδέσεων αγροτικού ρεύματος στους οποίους παρέχουν ηλεκτρική ενέργεια, συμπεριλαμβανομένων των παροχών που ανήκουν σε Οργανισμούς Εγγείων Βελτιώσεων (ΓΟΕΒ-ΤΟΕΒ). Μέχρι την 31η Οκτωβρίου 2024 οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας ενημερώνουν τους καταναλωτές αυτούς για το κόστος ηλεκτρικής ενέργειας που θα τους βάρυνε, βάσει του προϊόντος προμήθειας που διέθεταν, πριν από την έναρξή τους στο Τιμολόγιο ΓΑΙΑ. Αν ο προμηθευτής ηλεκτρικής ενέργειας διαπιστώσει ότι η ενέργεια που καταναλώνεται από τον κάτοχο σύνδεσης που έχει ενταχθεί στο Τιμολόγιο ΓΑΙΑ, δεν καλύπτει ενεργειακές ανάγκες αγροτικής παραγωγής ή εκμετάλλευσης ή ο κάτοχος της σύνδεσης έχει απωλέσει την ιδιότητα βάσει της οποίας εντάχθηκε στο Τιμολόγιο ΓΑΙΑ, απεντάσσει τον κάτοχο της σύνδεσης από το Τιμολόγιο ΓΑΙΑ. Οι κάτοχοι συνδέσεων που εντάσσονται στο Τιμολόγιο ΓΑΙΑ, βάσει των προβλέψεων της παρούσας, και δεν επιθυμούν να παραμείνουν σε αυτό, δύναται μέχρι την 31η Οκτωβρίου 2024 να δηλώσουν τη βούλησή τους για υπαγωγή σε διαφορετικό προϊόν προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας, και μετά τη σύναψη της σχετικής σύμβασης προμήθειας απεντάσσονται από το Τιμολόγιο ΓΑΙΑ, χωρίς πρόσθετη οικονομική επιβάρυνση.»

2. Στην παρ. 13 του άρθρου 30 του ν. 5095/2024, α) στην περ. α): αα) στο πρώτο εδάφιο μετά τη φράση «με παροχή αγροτικής χρήσης» προστίθεται η φράση «και των ΓΟΕΒ-ΤΟΕΒ», αβ) στο τέλος του δευτέρου εδαφίου προστίθεται η φράση «και δύναται να προκαταβάλει μέρος της επιχορήγησης αυτής.», αγ) προστίθενται δύο τελευταία εδάφια, β) μετά την περ. β) προστίθεται περ. γ) και η παρ. 13 διαμορφώνεται ως εξής:

«13. α) Οι απλήρωτες οφειλές των καταναλωτών ηλεκτρικής ενέργειας με παροχή αγροτικής χρήσης και των ΓΟΕΒ-ΤΟΕΒ, που αφορούν καταναλώσεις μέχρι και την 31η Δεκεμβρίου 2023, υπάγονται σε ρύθμιση με μηδενικό επιτόκιο για τους καταναλωτές. Το Δημόσιο καλύπτει στο ακέραιο το σύνολο της έντοκης επιβάρυνσης με ισόποση επιχορήγηση του παρόχου, τηρουμένων των κανόνων περί κρατικών ενισχύσεων και δύναται να προκαταβάλει μέρος της επιχορήγησης αυτής. Ένταξη στη ρύθμιση του παρόντος και ένταξη στη ρύθμιση του άρθρου 27 του ν. 5085/2024 (Α' 17),

για το χρονικό διάστημα ισχύος της τελευταίας, είναι αμοιβαία αποκλειόμενες ενέργειες για το ίδιο φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Οι κάτοχοι των συνδέσεων που εντάσσονται στο ΓΑΙΑ, εντάσσονται επίσης στο πρόγραμμα ρύθμισης ληξιπρόθεσμων οφειλών σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 6 της απόφασης της παρ. 11. Για τους κατόχους συνδέσεων που εντάσσονται στο Τιμολόγιο ΓΑΙΑ, σύμφωνα με την παρ. 4 μετά την έναρξη ισχύος του παρόντος, η πρώτη δόση για αποπληρωμή των ληξιπρόθεσμων οφειλών καταβάλλεται έως την 31η Οκτωβρίου 2024.

β) Με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων εξειδικεύονται το πεδίο εφαρμογής, οι δικαιούχοι, τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, οι όροι και οι προϋποθέσεις ρύθμισης των ληξιπρόθεσμων οφειλών, οι υποχρεώσεις των προμηθευτών ηλεκτρικής ενέργειας και καθορίζεται η μεθοδολογία υπολογισμού της έντοκης επιβάρυνσης, καθώς και οποιαδήποτε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή του παρόντος.

γ) Με κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών καθορίζεται το ύψος προκαταβολής προς τους προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας που βαρύνονται από ληξιπρόθεσμες οφειλές των καταναλωτών ηλεκτρικής ενέργειας με παροχή αγροτικής χρήσης και των ΓΟΕΒ-ΤΟΕΒ ως μέρος της επιχορήγησης που δικαιούται να λάβουν για την κάλυψη της έντοκης επιβάρυνσης.»

Άρθρο 45

Τοκοφορία οφειλών της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας και των άμεσων θυγατρικών της

1. Η παρ. 1 του άρθρου 45 του ν. 4607/2019 (Α' 65) εφαρμόζεται και για τις οφειλές της Ελληνικής Εταιρείας Συμμετοχών και Περιουσίας και των άμεσων θυγατρικών της, πλην αυτών που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής της Οδηγίας 2011/7 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 16ης Φεβρουαρίου 2011, για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές (L 48).

2. Η παρ. 1 εφαρμόζεται και σε οφειλές που έχουν γεννηθεί πριν από την έναρξη ισχύος του παρόντος, περιλαμβανομένων και αυτών που έχουν καταψηφισθεί ή αναγνωρισθεί με δικαστική ή διαιτητική απόφαση.

Άρθρο 46

Παραχώρηση απλής χρήσης σε όμορη επιχείρηση αιγιαλού και παραλίας υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 14α του ν. 2971/2001

1. Επιτρέπεται έως την 31η Δεκεμβρίου 2025 η σύναψη σύμβασης παραχώρησης του άρθρου 11 του ν. 5092/2024 (Α' 33), περί διαδικασίας παραχώρησης απλής χρήσης σε όμορη επιχείρηση ή σωματείο, σε τμήματα αιγιαλού και παραλίας της παρ. 1 του άρθρου 14α του ν. 2971/2001 (Α' 285) υπό τους παρακάτω όρους και προϋποθέσεις που πρέπει να συντρέχουν σωρευτικώς:

α) Η σύμβαση παραχώρησης έχει διάρκεια ένα (1) ή δύο (2) έτη σύμφωνα με την υπό στοιχεία 57878 ΕΞ 2024/22.4.2024 κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Β' 2419),

β) πριν από την κατάρτιση της σύμβασης, ο οικείος Δήμος ή ο δημόσιος φορέας που κατασκεύασε ή συντηρεί τα έργα της περ. α) της παρ. 1 του άρθρου 14α του ν. 2971/2001:

βα) έχει εκκινήσει τη διαδικασία για την αδειοδότηση κατασκευών που έχουν ανεγερθεί μέχρι την 28η Ιουλίου 2011 με αίτηση προς την οικεία Κτηματική Υπηρεσία, η οποία υποβάλλεται κατόπιν απόφασης του δημοτικού συμβουλίου, με την οποία επίσης αποφασίζεται η διεξαγωγή μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων ή η υποβολή αίτησης υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις, και

ββ) έχει εκδώσει πράξη - βεβαίωση από την οποία προκύπτει ότι οι κατασκευές είναι ασφαλείς ως προς τη χρήση τους από τους λουόμενους και το κοινό,

γ) ο Δήμος υποβάλλει πριν από την 1η Ιανουαρίου 2025 τη μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων ή την αίτηση υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις που απαιτείται για τη διαδικασία του άρθρου 14α του ν. 2971/2001. Αν η μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων ή η αίτηση υπαγωγής σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις δεν υποβληθεί εμπροθέσμως, οποιαδήποτε σύμβαση παραχώρησης λύεται αυτοδικαίως.

2. Το αντάλλαγμα χρήσης για τις παραχωρήσεις της παρ. 1 ανέρχεται στο διπλάσιο αυτού που υπολογίζεται σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 11 του ν. 5092/2024.

3. Κατά τη διάρκεια της σύμβασης παραχώρησης της παρ. 1: α) δεν επιτρέπεται η εκτέλεση νέων έργων ή η διενέργεια κατασκευών άνευ αδειας, β) αναστέλλεται η έκδοση νέων πρωτοκόλλων καθορισμού αποζημίωσης αυθαίρετης χρήσης για υφιστάμενα έργα.

4. Οι διοικητικές κυρώσεις της περ. β) της παρ. 1 του άρθρου 19 του ν. 5092/2024, περί διοικητικών κυρώσεων, πλην του προστίμου, αναστέλλονται για παραβάσεις εντός εκτάσεων της παρ. 1, που έχουν διαπιστωθεί έως την έναρξη ισχύος του παρόντος, εφόσον ο οικείος δήμος έχει εκκινήσει τη διαδικασία για την αδειοδότησή τους και έχει εκδώσει την πράξη - βεβαίωση, από την οποία προκύπτει ότι οι κατασκευές είναι ασφαλείς ως προς τη χρήση τους για τους λουόμενους και το κοινό. Η αναστολή διακόπτεται αν η σύμβαση παραχώρησης λυθεί αυτοδικαίως, σύμφωνα με το δεύτερο εδάφιο της περ. γ) της παρ. 1 ή αν το αίτημα για αδειοδότηση απορριφθεί.

Άρθρο 47

Μετάθεση προθεσμίας υποβολής των δηλώσεων και ρυθμίσεις καταβολής του φόρου εισοδήματος φυσικών και νομικών προσώπων/ νομικών οντοτήτων φορολογικού έτους 2023 - Τροποποίηση παρ. 88 και 89 άρθρου 72 ν. 4172/2013

1. Στην παρ. 88 του άρθρου 72 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (ν. 4172/2013, Α'167), περί μεταβατικών

διατάξεων και έναρξης ισχύος, τα εδάφια πρώτο και δεύτερο αντικαθίστανται και η παρ. 88 διαμορφώνεται ως εξής:

«88. Οι δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος φυσικών προσώπων φορολογικού έτους 2023 υποβάλλονται εμπρόθεσμα μέχρι τη 2α Αυγούστου 2024. Η καταβολή του φόρου για τις δηλώσεις του προηγούμενου εδαφίου πραγματοποιείται σε οκτώ (8) ισόποσες δόσεις, από τις οποίες η πρώτη καταβάλλεται μέχρι τη 2α Αυγούστου 2024, η δεύτερη μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα του μηνός Αυγούστου 2024 και η καθεμία από τις επόμενες έξι (6) μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα των έξι (6) επόμενων μηνών.

Η καταβολή του φόρου εισοδήματος φυσικών προσώπων φορολογικού έτους 2023, που συμμετέχουν σε νομικά πρόσωπα και νομικές οντότητες που τηρούν απλογραφικά βιβλία, γίνεται σε έξι (6) ισόποσες μηνιαίες δόσεις, από τις οποίες η πρώτη καταβάλλεται μέχρι την 30ή Σεπτεμβρίου 2024 και η καθεμία από τις επόμενες μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα των πέντε (5) επόμενων μηνών.

Όταν ο φόρος εισοδήματος φυσικών προσώπων φορολογικού έτους 2023 καταβάλλεται εφάπαξ μέχρι την καταληκτική ημερομηνία καταβολής της πρώτης δόσης, παρέχεται στο συνολικό ποσό του φόρου και των συμβεβαιούμενων με αυτόν οφειλών, έκπτωση τρία τοις εκατό (3%).

Η παρούσα δεν καταλαμβάνει τα φυσικά πρόσωπα που έχουν υπαχθεί στην εναλλακτική φορολόγηση του άρθρου 5B.»

2. Το δεύτερο εδάφιο της παρ. 89 του άρθρου 72 του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος αντικαθίσταται από δύο νέα εδάφια και η παρ. 89 διαμορφώνεται ως εξής:

«89. Η καταβολή του φόρου εισοδήματος των νομικών προσώπων και των νομικών οντοτήτων για τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2023, με εξαίρεση τα νομικά πρόσωπα και τις νομικές οντότητες, που έχουν λυθεί ή έχουν τεθεί υπό εκκαθάριση, πραγματοποιείται σε οκτώ (8) ισόποσες μηνιαίες δόσεις, από τις οποίες η πρώτη καταβάλλεται μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα του επόμενου μήνα από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής της δήλωσης, με βάση την παρ. 2 του άρθρου 68 και οι υπόλοιπες επτά (7) μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα των επτά (7) επόμενων μηνών.

Ειδικότερα, οι δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος φορολογικού έτους 2023 των νομικών προσώπων ή νομικών οντοτήτων του άρθρου 45, των οποίων το φορολογικό έτος λήγει την 31η Δεκεμβρίου 2023, υποβάλλονται εμπρόθεσμα μέχρι την 9η Αυγούστου 2024. Κατ' εξαίρεση, η καταβολή του φόρου για τις δηλώσεις του προηγούμενου εδαφίου, πραγματοποιείται σε οκτώ (8) ισόποσες δόσεις από τις οποίες η πρώτη καταβάλλεται μέχρι την 9η Αυγούστου 2024, η δεύτερη μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα του μηνός Αυγούστου 2024 και η καθεμία από τις επόμενες έξι (6) μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα των έξι (6) επόμενων μηνών.»

3. Οι παρ. 1 και 2 ισχύουν από την 26η Ιουλίου 2024.

«Άρθρο 69

Ρυθμίσεις για τη χορήγηση στοιχείων κυκλοφορίας σε οχήματα κατηγορίας Ο1 και Ο2 (ρυμουλκούμενα τρέιλερ), τα οποία διαθέτουν Ειδικά Σημειώματα Ρυμούλκησης

1. Για τα οχήματα κατηγορίας Ο1 και Ο2, συμπεριλαμβανομένων και των ειδικής χρήσης - ειδικού σκοπού μη μεταφοράς εμπορευμάτων, τα οποία τέθηκαν σε κυκλοφορία με Ειδικά Σημειώματα Ρυμούλκησης (Ε.Σ.Ρ.), που εκδόθηκαν σύμφωνα με την υπ' αρ. 16823/8.6.1978 απόφαση του Υπουργού Συγκοινωνιών (Β' 524), δύναται, έως την 31η Δεκεμβρίου 2024, να υποβληθεί αίτηση προς την αρμόδια Υπηρεσία Μεταφορών και Επικοινωνιών της Περιφέρειας για την έκδοση άδειας και πινακίδων κυκλοφορίας σύμφωνα με την υπ' αρ. 2805/7.1.2021 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 99), η οποία συνοδεύεται από το Ε.Σ.Ρ. του οχήματος, τα λοιπά προβλεπόμενα δικαιολογητικά και παράβολο υπέρ του Δημοσίου, ύψους διακοσίων (200) ευρώ. Η αίτηση υποβάλλεται από τον ιδιοκτήτη, χωρίς να απαιτείται η αυτοπρόσωπη παρουσία του. Το παράβολο αποτελεί έσοδο του κρατικού προϋπολογισμού και αποδίδεται στον Αναλυτικό Λογαριασμό Εσόδου «1450189001». Ο αιτών προμηθεύεται το παράβολο ηλεκτρονικά μέσω της εφαρμογής «e- παράβολο».

2. Από την έναρξη ισχύος του παρόντος καταργείται η παρ. 2 του άρθρου 81 του ν. 5039/2023 (Α' 83), περί της διαδικασίας έγκρισης τύπου συγκεκριμένων μεταχειρισμένων οχημάτων κατηγορίας Ο1 και Ο2.

3. Μετά την παρέλευση της προθεσμίας της παρ. 1, καταργείται η ισχύς των Ε.Σ.Ρ. και επιβάλλονται οι κυρώσεις των άρθρων 88 και 90 του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ν. 2696/1999, Α' 57).

4. α) Για τα οχήματα κατηγορίας Ο1 και Ο2 της παρ. 9 του άρθρου 3 της υπ' αρ. 2805/7.1.2021 απόφασης του Υφυπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Α' 2805), τα οποία δεν διαθέτουν Ε.Σ.Ρ. και ήταν ήδη στην κατοχή και ιδιοκτησία του ενδιαφερομένου, πριν από την

30ή.6.2022, δύναται να υποβληθεί αίτηση εντός της αποκλειστικής προθεσμίας της παρ. 1, στην αρμόδια Υπηρεσία Μεταφορών και Επικοινωνιών της Περιφέρειας, για την έκδοση άδειας και πινακίδων κυκλοφορίας, με τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά και το παράβολο της παρ. 1. Ειδικά για τα οχήματα κατηγορίας Ο2 προσκομίζεται επιπροσθέτως τεχνική μελέτη αντοχής του φορέα, σύμφωνα με τις προδιαγραφές του κεφαλαίου Δ' της υπό στοιχεία ΣΤ-29900/10.12.1977 απόφασης του Υπουργού Συγκοινωνιών (Β' 1318), η οποία περιλαμβάνει τουλάχιστον τα τεχνικά στοιχεία που αναφέρονται στο Παράρτημα ΙΙ της υπ' αρ. 2805/7.1.2021 απόφασης του Υφυπουργού Υποδομών και Μεταφορών.

β) Για τα οχήματα κατηγορίας Ο1 και Ο2 ειδικής χρήσης - ειδικού σκοπού μη μεταφοράς εμπορευμάτων, τα οποία ήταν ήδη στην κατοχή και ιδιοκτησία του ενδιαφερομένου πριν από την 18η.6.2015, δύναται να υποβληθεί αίτηση εντός της αποκλειστικής προθεσμίας της παρ. 1, στην αρμόδια Υπηρεσία Μεταφορών και Επικοινωνιών της Περιφέρειας για την έκδοση άδειας και πινακίδων κυκλοφορίας, με καταβολή του παραβόλου της παρ. 1 και με εφαρμογή του άρθρου 7 της υπ' αρ. 80255/4693/19/15.1.2020 απόφασης του Υφυπουργού Υποδομών και Μεταφορών (Β' 61), εξαιρουμένων των υποπαρ. Η' έως 1δ' της παρ. 2 και της υποπαρ. αα' της παρ. 5 της απόφασης αυτής.

5. Η ισχύς της παρ. 1 αρχίζει έναν (1) μήνα από τη δημοσίευση του παρόντος στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.»

**ΜΕΡΟΣ Γ'
ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΟΣ****Άρθρο 52
Έναρξη ισχύος**

Ο παρών νόμος ισχύει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, εκτός αν ορίζεται ειδικότερα σε επιμέρους διατάξεις του.